

Umowa Nr
(wzór)

zawarta w dniu w Krasnymstawie pomiędzy Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Piekarskiego 3, 22-300 Krasnystaw, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000063575, NIP 564-00-04-334, REGON 110084530, reprezentowanym przez:

1. Andrzej Kmicic – Prezes Zarządu,

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a:

.....
z siedzibą
reprezentowanym(a) przez:

1.
2.

zwanym dalej „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanych dalej „Stronami”, o następującej treści:

§ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, określa warunki realizacji zamówienia pn. **„Remont nawierzchni ulic na terenie Miasta Krasnystaw w 2020r.”**
2. Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1843) zwanej dalej „ustawą Pzp”.

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest¹ :
 - *Część I zamówienia – remont cząstkowy nawierzchni ulic emulsją asfaltową i grysami z zastosowaniem skraplarki przewoźnej lub remontera;*
 - *Część II zamówienia – wymiana nawierzchni bitumicznej w ulicy Podwale w Krasnymstawie.*zwane w dalszej części „przedmiotem umowy”.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (dalej „SIWZ”) wraz z załącznikami, która wraz z ofertą Wykonawcy stanowi integralną część niniejszej umowy.

¹ Zostanie uzupełnione w zależności od Części zamówienia, na którą zostanie zawarta niniejsza umowa

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zakresem zawartym w SIWZ i złożoną ofertą Wykonawcy z dnia, w terminie, o którym mowa w §3 umowy, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, określonego w §5 umowy.

§ 3

TERMIN REALIZACJI

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy **w terminie do 31.07.2020r.**

§ 4

WARUNKI REALIZACJI / ZOBOWIĄZANIA STRON

1. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca:
- a) jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, tj. zapewnienie przestrzegania warunków bhp i p.poż. oraz za zgodność realizacji przedmiotu zamówienia z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną a także wymaganiami Zamawiającego;
 - b) zobowiązuje się do:
 - przystąpienia do wykonania przedmiotu zamówienia bez zbędnej zwłoki;
 - wykonania przedmiotu zamówienia materiałami własnymi, z zastrzeżeniem, iż materiały te będą odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2019r., poz. 1186 z późn zm.). Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przedłoży przedstawicielowi Zamawiającego odpowiednie atesty / świadectwa jakości /aprobaty techniczne / deklaracje zgodności materiałów przeznaczonych do wykonania robót – celem uzyskania ich akceptacji.
 - zapewnienia przejeźdźności na poszczególnych ulicach, a także do dołożenia wszelkich starań dla zmniejszenia uciążliwości prowadzonych robót dla mieszkańców, tj.: zapewnienia dojeżdż i dojazdów do okolicznych posesji, wykluczenia użycia hałaśliwego sprzętu w godzinach nocnych, prowadzenia robót w sposób nie powodujący szkód, w tym także zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia;
 - zapewnienia oznakowania i ogrodzenia prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz ich utrzymania i konserwacji;
 - zabezpieczenia awarii;
 - naprawy i poniesienia odpowiedzialności za ewentualne szkody powstałe w toku realizacji robót;
 - uporządkowania terenu robót;
 - pisemnego powiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru robót;
 - protokolarnego przekazania Zamawiającemu wykonanych robót;
 - zapłaty należnego wynagrodzenia Podwykonawcom jeżeli Wykonawca korzysta z Podwykonawców.
 - c) ponadto, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.06.1974r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 1040 z późn. zm.)) osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia: wszystkie czynności składające się na roboty budowlane, związane z realizacją przedmiotu zamówienia (w tym obsługą sprzętu budowlanego) - jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

W trakcie realizacji przedmiotu umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przedłoży Zamawiającemu:

- oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.

2. W ramach realizacji umowy Zamawiający:

- a) zobowiązuje się do:
 - wskazania miejsc przewidzianych do remontu;
 - dokonania odbioru robót przez upoważnionych do tego przedstawicieli, w godzinach pracy Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych (tj. od poniedziałku do piątku), licząc od daty zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o osiągnięciu gotowości do odbioru .
 - sprawdzenia zgodności wykonanych prac z zamówieniem i przedłożona fakturą VAT;
 - dokonania zapłaty za wykonane roboty w wysokości wynikającej z pomnożenia cen jednostkowych zawartych w Formularzu oferty (Załącznik nr 1 do umowy) poprzez ilości faktycznie wykonanych i odebranych robót, z zastrzeżeniem ust. 1 §5 umowy.
- b) jest uprawniony do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 lit. c powyżej, w tym w szczególności do:
 - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu i dokonywania ich oceny;
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu;
 - przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia;
 - w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

3. Odbiór przedmiotu umowy zostanie przeprowadzony po wykonaniu całego zakresu robót przewidzianych do realizacji w ramach przedmiotu umowy.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu – bez jakichkolwiek roszczeń finansowych ze strony Wykonawcy, przysługują następujące prawa:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 lit a) niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązany jest: do naprawy i usunięcia stwierdzonych wad – w ciągu 7 dni, licząc od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego – oraz do zawiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu i żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót.
6. Podpisany obustronnie, bez zastrzeżeń (bez wad) protokół odbioru będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury VAT.

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Całkowite maksymalne wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §2 ust.1 umowy, zgodnie ze złożoną w postępowaniu ofertą Wykonawcy, wynosi²:

netto :zł
(słownie: zł)
plus podatek VAT w wysokości %, tj. zł
brutto : zł
(słownie: zł)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 niniejszego paragrafu obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

§ 6

PŁATNOŚCI

1. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1 niniejszej umowy, nastąpi w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany obustronnie, bez zastrzeżeń protokół odbioru, o którym mowa w §4 umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za roboty, które zostały wykonane z udziałem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jest dokonywana, gdy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty z tytułu wykonanych robót.
4. Datą zapłaty jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający oświadcza, że dysponuje środkami finansowymi na realizację przedmiotu umowy.
6. W przypadku zwłoki z zapłatą wynagrodzenia przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje prawo żądania odsetek w ustawowej wysokości.

² Zostanie uzupełnione w zależności od Części zamówienia, na którą zostanie zawarta niniejsza umowa

§ 7

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcznej gwarancji (*dotyczy Części I*) / 24 miesięcznej gwarancji (*dotyczy Części II*) na przedmiot umowy.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania przez Zamawiającego, bez zastrzeżeń, protokołu odbioru, o którym mowa w §4 umowy.
3. Zamawiający niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady. Do odpowiedzialności z tytułu rękojmi odpowiednie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Okres rękojmi ustala się równy okresowi udzielonej gwarancji.
5. W okresie gwarancji, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego usterek spowodowanych wadą materiału lub wadliwym wykonaniem robót – Wykonawca zobowiązuje się usunąć zgłoszone usterki w terminie 7 dni od daty zgłoszenia.
6. Zgłaszanie przez Zamawiającego awarii (usterek) przedmiotu umowy następowało będzie w jednej z podanych form:
 - a) telefonicznie – nr tel.:
 - b) faksem – nr faksu:
 - c) e-mailem pod adres:
7. W okresie gwarancji wszelkie koszty związane z usuwaniem stwierdzonych usterek ponosi Wykonawca.

§ 8

KARY UMOWNE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kar umownych: w wysokości 15% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §5 ust.1, za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po jego Stronie.
2. Wykonawca zastrzega sobie prawo do naliczenia kar umownych: w wysokości 15% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §5 ust.1, za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po jego Stronie.
3. Za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy powstałe z winy Wykonawcy, Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §5 ust.1, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w stosunku do terminu, o którym mowa w §3 ust. 1.
4. W okresie gwarancji - za zwłokę w usunięciu zgłoszonej usterki (awarii) w terminie, o którym mowa §7 ust. 5 – Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §5 ust.1, za każdy dzień zwłoki.
5. Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §5 ust.1, za każdy dzień zwłoki.
6. Za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodności z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §5 ust.1, za każdy dzień zwłoki.
7. Za niespełnienie wymagań w zakresie zatrudnienia osób wykonujących czynności, o których mowa w §4 ust. 1 lit. c - Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną - w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.

8. Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo, o których mowa w §10 ust. 7 lit. c, w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §5 ust.1, za każdy dzień zwłoki.
9. Jeżeli szkoda wyrządzona Zamawiającemu z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższy wysokość kary umownej, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych.
10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, określonego w §5 ust.1. Kara umowna będzie płatna na podstawie pisemnego wezwania doręczonego Wykonawcy przez Zamawiającego i we wskazanym w treści wezwania terminie, nie dłuższym niż 7 dni od dnia jego wysłania.
11. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji zobowiązań wynikających z treści umowy.

§ 9

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający, zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących okolicznościach:
 - a) zmiany przepisów mających wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy – skutkujące uprawnieniem Stron do zmiany wysokości tego wynagrodzenia;
 - b) zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT);
 - c) zmiany w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy – w takim przypadku umowa zostanie dostosowana do obowiązujących przepisów prawa;
 - d) zmiany spowodowane siłą wyższą uniemożliwiającą wykonanie podmiotu umowy w umownym terminie – w takim przypadku termin realizacji umowy może ulec przedłużeniu o czas niezbędny na usunięcie skutków działania siły wyższej; za siłę wyższą uważa się zdarzenie zewnętrzne, którego skutków nie da się przewidzieć, ani im zapobiec; w szczególności za siłę wyższą, z zachowaniem powyższego, będzie się uważać działania sił przyrody takie jak: huragan, trzęsienie ziemi, powódź itp.;
 - e) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego i Wykonawcy skutkujące niemożliwością wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron umowy wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
3. W przypadku konieczności zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego. Wniosek powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie zmiany terminu.
4. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą wprowadzane do niej na podstawie aneksów opatrzonych datą oraz kolejnymi numerami.
5. Nie stanowią istotnej zmiany umowy, w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp:
 - a) zmiany danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego, zmiany osób koordynujących realizację zamówienia);
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób reprezentujących Strony.

§ 10

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może:
 - a) powierzyć realizację części przedmiotu umowy Podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom;
 - b) wskazać inny zakres podwykonawstwa, niż przedstawiony w ofercie;
 - c) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawienie w ofercie;
 - d) zrezygnować z podwykonawstwa.
2. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza realizować przedmiot zamówienia przy udziale Podwykonawców odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy spoczywa na Wykonawcy. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, zaniechania i uchybienia Podwykonawcy jak za swoje własne.
3. Zamawiający żąda aby przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktów z nimi, zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaze informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu zmiany umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Zawarcie umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia jej projektu przez Wykonawcę/Podwykonawcę, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy, a także projektu jej zmiany, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia, jeżeli projekt umowy, a także projekt jej zmiany:
 - a) nie spełnia wymagań określonych w SIWZ;
 - b) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
 - c) umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz Podwykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego należności Wykonawcy;
 - d) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszym Podwykonawcą, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy;
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodności z oryginałem kopię zwartej umowy o podwykonawstwo i jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

9. Umowa o podwykonawstwo powinna zawierać zapisy wskazujące w szczególności iż jej przedmiotem jest wyłącznie wykonanie odpowiednich robót, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości netto umowy określonej w § 5 ust 1 oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SIWZ, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 8 umowy.
12. Przepisy ust. 5-11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
13. Wykonawca wraz z przedłożeniem końcowego protokołu odbioru złoży Zamawiającemu oświadczenie Podwykonawców objętych przedmiotem niniejszej umowy o braku lub istnieniu wymagalnych zobowiązań z przekroczonym terminem płatności.

§ 11

ROZWIĄZANIE I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Każdej ze Stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia.
2. W przypadku niewywiązania się jednej ze Stron z przyjętych zobowiązań określonych niniejszą umową, drugiej Stronie przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym oraz w szczególności, także w przypadku gdy:
 - a) Wykonawca, mimo wezwania go do zmiany wadliwego sposobu wykonania przedmiotu umowy, w dalszym ciągu realizuje go wadliwie;
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy;
 - c) zostanie wydany nakaz komorniczy zajęcia majątku Wykonawcy;
 - d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. W trakcie trwania umowy Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zmianie dotyczącej: ogłoszenia upadłości, ogłoszenia likwidacji, zawieszenia działalności, wszczęcia postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca.
5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym oraz z przyczyn leżących po Stronie Zamawiającego.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Osobą koordynującą realizację niniejszej umowy ze Strony Zamawiającego jest tel.
2. Osobą koordynującą realizację niniejszej umowy ze Strony Wykonawcy jest tel.
3. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
4. Ewentualne spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą polubownie, a w przypadku braku porozumienia przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
7. SIWZ wraz z ofertą Wykonawcy są integralną częścią umowy, przy czym kopia oferty Wykonawcy jest jednocześnie załącznikiem do niniejszej umowy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY